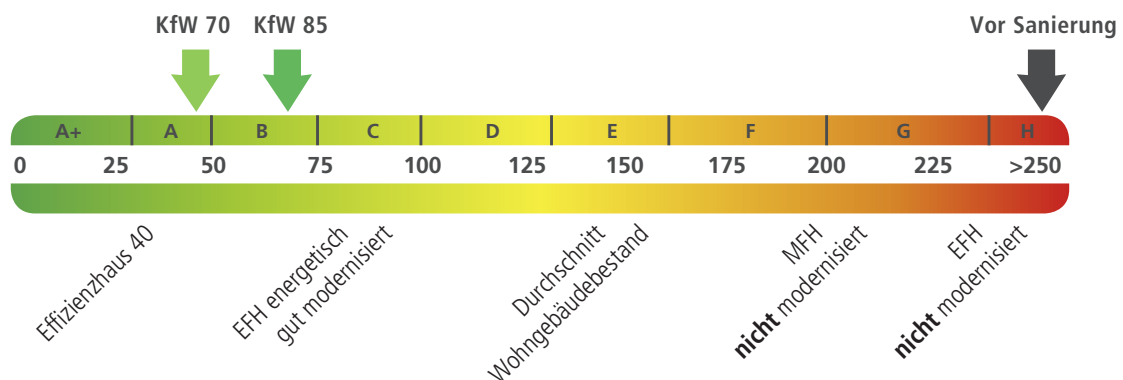


| Mehrfamilienhaus, freistehend |                          |               |           |
|-------------------------------|--------------------------|---------------|-----------|
| Baujahr                       | <b>1978</b>              | Vollgeschosse | <b>2</b>  |
| Grundfläche                   | <b>157 m<sup>2</sup></b> | Wohneinheiten | <b>7</b>  |
| Wohnfläche                    | <b>129 m<sup>2</sup></b> | Heizung       | <b>Öl</b> |



| Szenarien Gebäudesanierung zu KfW 85 und KfW 70, jeweils konventionell und nachhaltig |                |                                      |                  |                 |                  |
|---|----------------|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Gebäudetyp 1  | vor Sanierung  | KfW 85                               |                  | KfW 70          |                  |
|   |                | konventionell                        | nachhaltig       | konventionell   | nachhaltig       |
| Heizung   | Ölheizung      | Gasbrennwertheizung und Solarthermie |                  | Pelletheizung   |                  |
| Energiebedarf/ Jahr   | 106.178 kWh/a  | 28.168 kWh/a                         |                  | 19.947 kWh/a    |                  |
| Energiekosten/ Jahr   | <b>9.025 €</b> | <b>2.394 €</b>                       | <b>2.394 €</b>   | <b>1.696 €</b>  | <b>1.731 €</b>   |
| Investitionen* ohne Zuschüsse   |                | 169.784 €                            | 185.054 €        | 141.194 €       | 161.303 €        |
| Zuschüsse (Stand 06/2014)   |                | -50.934 €                            | -55.516 €        | -49.418 €       | -56.456 €        |
| <b>Investitionen* gesamt</b>  |                | <b>118.849 €</b>                     | <b>129.538 €</b> | <b>91.776 €</b> | <b>104.847 €</b> |



Einsparung Energiekosten  
pro Jahr bis zu:  
**-7.900 €**

Eine Sanierung mit  
nachhaltigen Baumaterialien  
ist nicht oder  
nur unwesentlich teurer!

Umwelt- und EnergieAgentur  
Kreis Karlsruhe GmbH  
Hermann-Beuttenmüller Str. 6  
75015 Bretten  
Tel 0721 936 99600  
info@uea-kreisaka.de  
www.uea-kreisaka.de