



## Aus den Stadtteilen

### Diedelsheim

#### Seebergfest 1. Aug. 2010

„Traditionen erhalten, Neues wagen“ unter diesem Motto lädt der Obst- und Gartenbauverein Diedelsheim ein. Das Fest auf dem Vereinsgelände am Seeberg beginnt traditionell um 10:30 Uhr mit einer informativen Führung durch die Obstanlage. Für das leibliche Wohl unserer Gäste ist bestens gesorgt. Hervorzuheben ist der traditionelle und garantiert hausgemachte Kartoffelsalat von Frau S. Foos. Als kulinarische Neuheit bieten wir Ihnen frangrische Forellen direkt vom Holzkohlen-Grill an. Für den Sonntagskaffee halten wir eine Vielzahl selbstgebackener Kuchen für Sie bereit. Umrahmt wird der Nachmittag, wie bisher, von dem dem OGV Verein nahestehenden Akkordeon-Freunden. Für unsere jungen Gäste bieten wir ein buntes Rahmenprogramm mit so mancher Überraschung mit Unterstützung eines Mitgliedes vom Kleintierzuchtverein Diedelsheim.

### Dürrenbüchig

#### Sprechstunde des Ortsvorstehers entfällt

Aufgrund von Terminüberschneidungen entfällt die Sprechstunde des Ortsvorstehers Herrn Schneider am Mittwoch, 28.07.2010. Die Ortsverwaltung Dürrenbüchig hat an diesem Tag von 17.00 - 19.00 Uhr geöffnet. Wir bitten um Beachtung.

### Rinklingen

#### Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Rinklingen am Montag, 26. Juli 2010, 18.00 Uhr im Sitzungszimmer der Ortsverwaltung  
Tagesordnung:

1. Bürgerfragestunde
2. Bbauungsplan „Wössinger Weg, Abschnitt I“ mit örtlichen Bauvorschriften, Gemarkung Rinklingen - Vorlage und Behandlung der während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der frühzeitigen Behördenbeteiligung u.a. abgegebenen Stellungnahmen/ gemachten Äußerungen
3. Billigung des (vorläufigen) Entwurfes des Bbauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung einschl. Umweltbericht
3. Bbauungsplan „Rechbergklinik Bretten“ mit örtlichen Bauvorschriften der Stadt Bretten, Gemarkungen Bretten und Rinklingen;
- Ergänzender Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zum Erlass von örtlichen Bauvorschriften gem. § 2 Abs. 1 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO
- Änderung des Geltungsbereiches des künftigen Bbauungsplanes u.a./Änderungsbeschluss
- Entscheidung über die Aufstellung des Bbauungsplanes u.a. im beschleunigten Verfahren nach § 13a i.V.m. § 13 BauGB

- Billigung des vorläufigen Entwurfes u.a. mit Begründung
- Anpassung des Flächennutzungsplanes 2005 im Wege der Berichtigung
- 4. Bauantrag
- Umbau eines vorhandenen Stalles zur Unterbringung von Pferden und Errichtung eines Stellplatzes
- 5. Bekanntgaben und Verschiedenes

#### Seniorengrillfest

Am vergangenen Mittwoch traf sich gutgelaunt der Rinklinger Seniorenkreis in der Halle zum alljährlichen Grillfest. Das Wetter ließ keine Wünsche übrig und so wurde vor allem dem Mineralwasser zugesprochen, das nicht kalt genug werden wollte. Mit würzigen Steaks und Würsten von der Metzgerei Gropp, Backwaren von der Bäckerei Zickwolf und Bier von der Hoepfner Brauerei verbrachten 50 junggebliebene Senioren den Nachmittag. Im August findet wegen der Ferienzeiten kein Treffen statt. Erst im September ist das nächste Treffen mit „einer kleinen Reise ins Ich“. Das Helferteam wünscht allen eine gesunde Ferienzeit.

### Sprantal

#### 1. Kinderstrassenfest in Sprantal

Der Trägerverein Schneckenhaus e.V und die Sprantaler Vereine laden Sie herzlich, am 25.07.2010 ab 11:00 Uhr bis 17:00 Uhr, zu einem Kinderstrassenfest rund um den Dorfplatz ein. Neben vielen Verkaufständen rund ums Kind gibt es zahlreiche Attraktionen wie Karussell, Bimmelbahn, Kinderschminken, Hüpfburg, Haarstyling, Luftballonwettbewerb und einem Clown. Die Eröffnung werden die Kinder der Schneckenhäuser mit dem bekannten Kinderliedermacher Dirk Knauer um 11:00 Uhr durchführen. Für das leibliche Wohl ist wie immer bestens gesorgt. Das Mittagessen wird von unserem bekannten DRK Sprantal gekocht. Das Häusel Kiosk hat an diesem Tag geöffnet. Den Ausschank übernimmt die Feuerwehr Sprantal mit der Köhlergruppe. Die Kirchengemeinde bietet Kaffee und Kuchen an.

## Zwetschgen und Aprikosen im Ernährungszentrum

Das Ernährungszentrum im Landratsamt Karlsruhe bietet in Zusammenarbeit mit dem landwirtschaftlichen Technologiezentrum Obsthof Augustenberg eine Veranstaltung für Liebhaber und solche die es werden wollen: Am 26. Juli können um 19.00 Uhr

verschiedene Sorten von Zwetschgen und Aprikosen verkostet und bewertet werden. Obstbauxperten vom Augustenberg stehen für Fragen rund um die Produktion der Früchte Rede und Antwort. Neben der Frischverkostung werden die Zwetschgensorten auch

auf ihre Backtauglichkeit geprüft. Um Anmeldung wird unter Telefonnummer 07251 74 1700 oder per mail unter ernaehrungszentrum@landratsamt-karlsruhe.de. Gebeten. Beide Veranstaltungen finden im Ernährungszentrum am Viehmarkt 1 in Bruchsal statt.

## Sommer-Kinder-Uni 2010: „Kaleidoskop der Wissenschaften“

Bei der Sommer-Kinder-Uni 2010, die auch dieses Jahr wieder vom Unterstützungsverein des Lions Club Bretten-Stromberg gesponsert wird, sind nur noch wenige Plätze frei. Die Vorlesungen finden montags und mittwochs von 11 Uhr - 12 Uhr im großen Sitzungssaal des neuen Rathauses in Bretten statt. Das Angebot richtet sich an interessierte Kinder zwischen 6 und 12 Jahren.

- 02. August 2010 „Klein, fein, aber auch gemein. Mikroben in und um uns“ (Prof. Dr. Ursula Obst),
- 09. August 2010 „Was passiert mit uns während wir schlafen?“ (Dr. med. Matthias Berger)
- 11. August 2010 „Alle reden vom Klimawandel, doch wer weiß wirklich Bescheid?“ (Dr. Michael Kunz)
- 16. August 2010 „Warum gibt es lila Kühe? Marketing und Werbung“ (Prof. Dr. Karsten Hadwich)
- 23. August 2010 „Ein Kernkraftwerk, wie funktioniert denn das?“ (Dr. Joachim Knebel)
- 25. August 2010 „Moderne Umgangsformen mit Restaurantbesuch“ (Claudia Keller)
- 30. August 2010 „Dendrochronologie - Wie viele Leben hat ein Baum?“ (Dr. Michael Friedrich)

Informationen über Gebühren und Anmeldungen unter Telefon 07252-4809

#### Wegen Personalversammlung:

#### Landratsamt am Dienstagnachmittag, 27. Juli geschlossen

Das Landratsamt mit seinen Dienststellen in Karlsruhe, Bretten, Bruchsal und Ettlingen sowie der Eigenbetrieb Abfallwirtschaft ist am Dienstag, den 27. Juli nur während der öffentlichen Sprechzeiten bis 12.00 Uhr zu erreichen. Die Telefonhotline des Abfallwirtschaftsbetriebs für Privatkunden ist unter der 0180 2 9820 20 bis 17.00 Uhr besetzt.

## Bodenrichtwerte von Grundstücken zum 31.12.2009

Der Gutachterausschuss der Stadt Bretten hat im Juni 2010 für das Gebiet der Großen Kreisstadt Bretten die Bodenrichtwerte zum 31. Dezember 2009 ermittelt.

Nach § 195 ff Baugesetzbuch (BauGB) ist jeder Vertrag, durch den sich jemand verpflichtet, Eigentum an einem Grundstück gegen Entgelt - auch im Wege des Tausches - zu übertragen, von der beurkundenden Stelle in Abschrift dem Gutachterausschuss zu übersenden. Der Gutachterausschuss bedient

sich einer Geschäftsstelle. Bei ihr wird u.a. die Kaufpreissammlung geführt. Aufgrund dieser Kaufpreissammlung werden gemäß § 196 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit der Gutachterausschussverordnung für das Gemeindegebiet durchschnittliche Lagewerte für Boden (Bodenrichtwerte) ermittelt. Die Bodenrichtwerte sind in der Gemeinde bekannt zu machen sowie dem zuständigen Finanzamt zu übermitteln. Bodenrichtwerte, die mit dem

Verkehrswert oder dem Kaufpreis nicht identisch sein müssen, sind durchschnittliche Lagewerte für Boden bebauter oder unbebauter Grundstücke. Die hier veröffentlichten Richtwerte wurden nach Stadtteilen zusammengefasst, wobei nur die niedrigsten und höchsten Werte angegeben sind. Innerhalb der Kernstadt wurden verschiedene Richtwertzonen mit deutlichen Wertunterschieden ausgewiesen. Nachstehend wird gemäß § 196 Abs. 3 BauGB eine Übersicht der

Bodenrichtwerte für den Bereich der Großen Kreisstadt Bretten öffentlich bekannt gegeben. Die für baureifes Land ausgewiesenen Werte verstehen sich inklusive Erschließungskosten. Dort, wo die endgültigen Erschließungskosten noch nicht abgerechnet sind, wurde der voraussichtlich zu erwartende Erschließungsbeitrag zugrunde gelegt. Alle hier angegebenen Werte beziehen sich auf unbebautes Land. Bauerwartungsland und Rohbauland wurde zum Stichtag 31.12.2009 nicht pauschal bewertet. Eine Bewertung kann nur nach dem tatsächlichen Entwicklungs- bzw. Erschließungszustand zum jeweiligen Zeitpunkt erfolgen.

Abweichend von der bisherigen Praxis, für einzelne Zonen Richtwertspannen auszuweisen, wurden aufgrund einer Verfügung des Innenministeriums Baden-Württemberg seit 2005 fixe Bodenrichtwerte für einzelne Zonen festgesetzt. Damit soll der Wert eines jeweils typischen Grundstücks innerhalb der Bewertungszone (nach Lage, Größe, Nutzungsmöglichkeit usw.) beschrieben werden, der tatsächliche Wert eines Einzelgrundstücks kann hiervon abweichen. Eine Anpassung für das zu bewertende Grundstück erfolgt über geeignete Zu- bzw. Abschläge vom Richtwert jeweils in einer individuellen Bewertung bzw. einem Wertgutachten. In der Tabelle sind teilweise verschiedene Bewertungszonen zusammengefasst. Bodenrichtwerte für die jeweiligen Zonen im Gebiet der Stadt Bretten können in den nächsten Tagen im Internet unter <http://www.bretten.de> abgerufen werden.

## Bodenrichtwerte Stadt Bretten 2009 (für unbebautes Land - baureifes Land inkl. Erschließung) - Stand: 31.12.2009 -

Ortsteil	Baureifes Land Euro/qm von - bis (inkl. Erschließung)			
	Wohngebiete	Mischgebiete	Gewerbegebiete	Gartenhausgebiete
Bretten (Kernstadt) - Innenstadt (südlich Postweg bis Wilhelmstr. zwischen Gottesackerort und Heilbronner Straße)			60-80	13-18
- Nordstadt (nördlich Postweg bis B 35 zwischen Friedrich-List-Str. und Heilbronner Straße)	150-250	180		
- Oststadt (östlich Heilbronner Straße, B 294 und Pfluggasse)	150-245	100-210		
- Weststadt (südlich Bertholdstraße bis Bahnlinie Stuttgart-Bruchsal zwischen Gewerbeschule und Alexanderplatz)	160	160-170		
- Südstadt (südlich Bahnlinie Stuttgart-Bruchsal)	185-225	95-150		
- Kupferhölde (Wohnbebauung)	185-195			
Bauerbach	135	90	30	
Büchig	130	90		
Diedelsheim	150-195	115	60	12-20
Dürrenbüchig	145	80		
Gölshausen	150	110	60	10-12
Neibshheim	130	90	30	8
Rinklingen	160	110	60	
Ruit	150	90		
Sprantal	110	60		

# Kultur Bretten

## Vorlesestunde für Kinder ab 6 Jahre „Madita - Ein Sommertag auf Birkenlund“

von Astrid Lindgren

Die lustigen und aufregenden Erlebnisse der kleinen Madita und ihrer Schwester Lisabet, die mit ihren Einfällen ihre Umgebung auf Birkenlund ganz schön in Atem halten. In der heutigen Folge erlebt Madita einen herrlichen Sommertag und macht ihre ersten Erfahrungen in der Schule.

**Freitag, 23.07.2010, 14.30 Uhr  
Stadtbücherei, Untere Kirchgasse 5**

## „Madita - Ein Sommertag mit Läusen“ von Astrid Lindgren

**Freitag, 30.7. 14.30 Uhr, Stadtbücherei, Untere Kirchgasse 5**

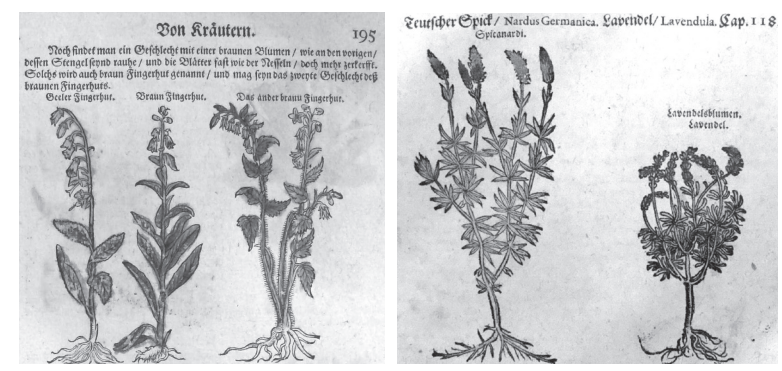
### Keine Sommerpause in der Stadtbücherei

Auch in diesem Jahr können Lesehungrige während der gesamten Sommerferien die Stadtbücherei nutzen. Zu den gewohnten Öffnungszeiten stehen Bücher, Zeitschriften, Hörbücher und - seit Neuestem - eine erweiterte Auswahl an Mangas kostenlos zum Schmökern, Stöbern und Ausleihen bereit. Geöffnet hat die Bücherei dienstags von 10.00 Uhr bis 13.00 Uhr und von 14.00 Uhr bis 18.30 Uhr, mittwochs bis freitags von 14.00 Uhr bis 18.30 Uhr und samstags von 10.00 Uhr bis 13.00 Uhr. Nähere Infos unter [www.bretten.de](http://www.bretten.de)

## Tiergeschichte und Kräuterkunde

### Sonderführung zur Kräuterbuch-Ausstellung im Rathaus

Begleitend zur Ausstellung „Das Kräuterbuch des Adam Lonitzer - Eine Rarität aus dem Stadthaus - findet am heutigen Donnerstag, den 22. Juli eine Sonderführung mit anschließendem Vortrag über die Tier- und Pflanzenwelt in Lonitzers Kräuterbuch statt. In seinem Vortrag präsentiert Dr. Albert Auszüge aus seinen beiden früheren Ausstellungen „Die Pflanze als Freund oder Feind des Menschen“ sowie „Der Mensch und Bruder Tier“. Der Sondervortrag widmet sich verschiedenen kulturgeschichtlichen Aspekten des Wissens um die Pflanze als Heilmittel und Delikatesse. Die Veranstaltung beginnt um 18.30 Uhr im Rathausfoyer. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.



## Sprechstunden

### Tageselternverein Landkreis Karlsruhe Nord e.V.

International University, Campus 1, 76646 Bruchsal  
Tel. 0 72 51 / 98 19 87 - 0 Fax 0 72 51 / 98 19 87 - 9  
Email: [info@tageselternverein.de](mailto:info@tageselternverein.de); [www.tageselternverein-bruchsal.de](http://www.tageselternverein-bruchsal.de)  
Der Tageselternverein bietet in Kooperation mit der Stadt Bretten vor Ort Beratung für Eltern, die eine Tagesbetreuung für Ihre Kinder suchen. Ebenso kann diese Beratungsstunde von Tagesmüttern oder von an dieser Tätigkeit interessierten Personen genutzt werden.

**Sprechzeiten im Rathaus Bretten: Jeden 1. u. 3. Donnerstag im Monat (und nach tel. Vereinbarung) von 9 bis 12 Uhr, Raum 230**  
Termine können beim Tageselternverein in Bruchsal mit Frau Peschel unter der Telefon-Nr. 07251/981987-1 vereinbart werden.

### GIB Sprechstunde

Am Mittwoch, 28. Juli 2010 findet von 16 - 19 Uhr eine Sprechstunde für Existenzgründer in der Carl-Benz-Straße 2 in Bretten statt. Frau Dr. Kretschmann wird Fragen rund um das Thema Existenzgründung und Existenzfestigung beantworten. Eine vorherige Terminvereinbarung unter Telefonnummer 07252/921-231 oder [stephanie.daschek@bretten.de](mailto:stephanie.daschek@bretten.de) ist erforderlich.

### Sprechtag der Innungskrankenkasse (IKK)

Die IKK Karlsruhe hält für ihre Versicherten und Arbeitgeber im Raum Bretten am kommenden Montag, dem 26.07.2010 von 13.30 bis 14.30 Uhr im Rathaus Bretten, Zimmer 230, einen Sprechtag ab.

### Seelenstark e.V.

75015 Bretten, Hohkreuzstr. 25, Tel. 07252 84565, stellv. Vors. Fr. Bierer  
Verein zur Förderung von Menschen mit psychischer Erkrankung  
- Hilfe für Angehörige und Betroffene  
- Aufklärung über die Krankheit  
- Entstigmatisierung psychisch Kranker  
- Projekte und Vorträge  
- Kontakte: „Seelen-Café“  
- jeden 2. Do. im Monat im Haus der Diakonie, Kirchplatz 3, 19.00 Uhr

## Die Sperrmüll-Fundgrube

Kostenlos abzugeben sind:

Markise 5,50 m breit, beige; Tel. 963480

Falls auch Sie in Bretten wohnen und einen noch gut erhaltenen Sperrmüllgegenstand kostenlos abzugeben bereit sind, rufen Sie uns im Bürgerservice Bretten an (Tel. Nr. 921-180, Fax-Nr. 07252/921-188) und geben Sie die wichtigsten Daten des Sperrmüllgegenstandes und Ihre Telefonnummer durch.

Die jeweiligen Interessenten können sich dann direkt mit Ihnen in Verbindung setzen. Anzeigenschluß „Sperrmüll-Fundgrube“ ist Freitag 12 Uhr für die Ausgabe der nachfolgenden Woche.