



14.04.2020

Offenes Schreiben des Oberbürgermeisters
Martin Wolff
an die Vermieterinnen/Vermieter und
an die Mieterinnen/Mieter von Gewerbeeinheiten sowie
Gastronomie- und Einzelhandelsflächen in Bretten

Sehr geehrte Damen und Herren,

seit zirka 4 Wochen sind die angeordneten Schließungen von Einzelhandelsgeschäften, Bars, Cafés, Gaststätten auch in Bretten Realität.

Für zahlreiche Unternehmen fallen durch die Corona-Pandemie und die daraus folgenden Maßnahmen zur Eindämmung des Virus die wesentlichen Einkommensquellen weg. Damit wird ihnen ihre wirtschaftliche Existenzgrundlage entzogen.

Bund und Land haben einen Schutzschirm für die Wirtschaft gespannt, unter anderem werden auch finanzielle Soforthilfen zur Verfügung gestellt. Die Stadt Bretten hat zudem zur Unterstützung ein eigenes Maßnahmenpaket beschlossen und einen zusätzlichen kommunalen Hilfsfonds aufgelegt. Dennoch stellen die Mietkosten für viele Betriebe einen wesentlichen Kostenfaktor dar, der ohne Umsätze nicht zu stemmen ist.

Ich bitte die Vermieterinnen und Vermieter – soweit dies wirtschaftlich möglich und vertretbar ist - auf diese besondere Lage Rücksicht zu nehmen und ihre gewerblichen Mieterinnen und Mietern unbürokratisch zu unterstützen und mit Kulanz über temporäre Anpassungen oder Aussetzungen der Mietzahlungen zu entscheiden. Damit setzen Sie in außergewöhnlichen Zeiten ein wichtiges Zeichen der Solidarität und tragen zum Erhalt unseres breit gefächerten Einzelhandels- und Gastronomieangebots unmittelbar bei.

Die Stadt Bretten geht mit gutem Beispiel voran und wird den Mieterinnen und Mietern, die von einer Schließungsanordnung ihrer Betriebe betroffen sind, die Mieten während dieses Zeitraums um 50 Prozent erlassen und die weiteren Zahlungen einstweilen aussetzen.

Wichtig ist mir jedoch, dass nicht einseitig nur die Belange der Mieter/-innen berücksichtigt werden. Auch für viele Vermieter können Einnahmeeinbußen aus

• Pressestelle der Stadtverwaltung •
• 75015 Bretten • Untere Kirchgasse 9 •
• Tel: 07252/921105 • Fax. 07252/921160 •
E-Mail: presse@bretten.de • Internet: www.bretten.de

PRESSEMITTEILUNG



Vermietungen zu finanziellen Problemen führen. Ziel muss es daher sein, dass ein gerechter Lastenausgleich zwischen Vermieter und Mieter gefunden werden kann, der für beide Seiten vertretbar ist. Hier gilt es einen Konsens zwischen den Beteiligten anzustreben. Hierfür möchte ich appellieren.

Die aktuellen Herausforderungen können wir nur gemeinsam meistern. Wir setzen darauf, dass nach Eindämmung der Virus-Verbreitung unsere Wirtschaft rasch wieder Tritt fassen kann. Leisten Sie bitte dazu einen Beitrag.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr

Martin Wolff
Oberbürgermeister

• Pressestelle der Stadtverwaltung •
• 75015 Bretten • Untere Kirchgasse 9 •
• Tel: 07252/921105 • Fax. 07252/921160 •
E-Mail: presse@bretten.de • Internet: www.bretten.de
