



Biotoptypen

LUBW-Schlüssel

- 33.41 - Fettwiese mittlerer Standorte
- 33.43 - Magerwiese mittlerer Standorte
- 35.31 - Brennnessel-Bestand
- 35.64 - Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation
- 37.11 - Acker
- 41.10 - Feldgehölz
- 41.22 - Feldhecke mittlerer Standorte
- 42.20 - Gebüsch mittlerer Standorte
- 60.10 - Gebäude
- 60.21 - vollständig versiegelte Fläche
- 60.23 - Weg oder Platz mit wassergebundener Decke, Kies oder Schotter
- 45.30 - Einzelbäume

Sonstiges

- Geltungsbereich des Bebauungsplan
- Teilbereich 1 - Änderung BP „Gewerbe-/Industriegebiet Gölshausen, V. Abschnitt“
- Teilbereich 2 – Hochwasserschutz Bretten RRB II
- § 30 - Biotop (LUBW 2026)
- FFH-Mähwiesen (LUBW 2025)



Stadt Bretten

Subdivo Planungsbüro
 Landschaft. Planung. Naturschutz.
 Landstr. Planung, Naturschutz. Tel.: 0711 396951-0
 Martinstr. 42-44 E-Mail: info@subdivo-plan.com
 73728 Esslingen am Neckar Web: www.subdivo-plan.de

Auftraggeber:	Stadt Bretten Amt für Stadtentwicklung und Baurecht SG Stadtentwicklung und -planung Untere Kirchgasse 9 75015 Bretten	Datum:	Zeichen:
Straße:		bearbeitet:	MA
Ort:		gezeichnet:	MA
		geprüft:	
		Maßstab:	1:500

Bebauungsplan "IG Gölshausen, V. Abschnitt, 2. Änderung und Erweiterung"

Umweltbericht, Anlage 1: Bestandsplan