



LEGENDE

-  Baufäche
-  mögliche Bebauung
-  15m Bachkorridor
-  öffentlicher Platz
-  Erschließung
-  Grünfläche
-  Gehölzstrukturen

- **Bauen in 2. Baureihe möglich**
- **behutsamer Baulückenschluss**
- **keine Stichstraßen**
- **Minimierung des Grünbereichs**
- **keine Bachoffenlegung**

- Fläche für Klebepunkte -

	 MELANCHTHON STADT BRETTEN
Projekt	Bebauungsplan „Ortskern Bauerbach, Teil I“
Planinhalt	Planungsvarianten Variante III / Bauen in 2. Reihe
Datum	01.07.2015
Bearbeiter	DW, MU
	Maßstab i.O. 1:1000
	BHM Planungsgesellschaft mbH Bruchsal • Darmstadt • Nürtingen